

PARK HOUSE

ТОРГОВО - РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС



г. Казань



Сеть ТРЦ

ПАРК ХАУС

С ЗАБОТОЙ О ТЕБЕ

О городе

Казань — столица Республики Татарстан, крупный порт на левом берегу реки Волги при впадении в неё реки Казанки. Крупнейший по численности населения город в Приволжском федеральном округе. Один из крупнейших научно-образовательных, культурных, промышленных, финансовых, торговых и туристических центров России, лидирующий по инвестициям в основной капитал и строительство города Поволжья. Казань стабильно входит в рейтинг самых популярных туристических городов России.

Промышленную основу города составляют машиностроение, химическая, нефтехимическая, лёгкая, пищевая промышленности. Среди крупнейших предприятий Казани выделяются масштабный химический комплекс Казаньоргсинтез, старейший в России Казанский пороховой завод и уникальный в России кластер сразу трёх предприятий авиационной промышленности — заводы самолётостроения КАПО, вертолётостроения КВЗ и двигателестроения КМПО.

В Казани находятся штаб-квартиры 6 компаний, входящих в ТОП-500 крупнейших по выручке предприятий России. По совокупному капиталу собственных банков Казань занимает 3-е место в России, уступая лишь Москве и Санкт-Петербургу.



Основные социально-экономические показатели г. Казань



ТРАНСПОРТ

Казань является одним из крупнейших транспортных и логистических узлов России. Через город проходят федеральные трассы М7 (Е22) «Волга», Р239 и Р241. Основными видами транспорта в Казани являются общественный транспорт и личные автомобили.



НАСЕЛЕНИЕ

Согласно статистическим данным за 2024 год население Казани составило 1 329 825 человек.



ТОРГОВЫЙ ОБОРОТ

Оборот розничной торговли в Казани по итогам 9 месяцев 2024 г. составил 679,5 млрд руб.



СТРОИТЕЛЬСТВО

По вводу жилья столица Татарстана входит в первую пятерку городов миллионников России. По итогам 2024 года в Казани введено в эксплуатацию 1,4 млн кв.м жилья














ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ

Среднемесячная зарплата за 2024 год составила 89 564 руб.



Компания — собственник сети



-  **Краснодар**
-  **Новороссийск**
-  **Анапа**
-  **Армавир**
-  **Туапсе**
-  **Казань**
-  **Тольятти**
-  **Волгоград**
-  **Екатеринбург**
-  **Москва**
-  **Санкт-Петербург**

Акционерное общество «РАМО-М» – крупная российская многопрофильная группа компаний.

Среди направлений деятельности «РАМО-М» – девелопмент, управление коммерческой недвижимостью, эксплуатация торгово-развлекательных комплексов, гостиничный и выставочный бизнес.

В активе холдинга ряд реализованных масштабных проектов:

- ♦ Мегацентр «Красная Площадь», г. Краснодар, действующий объект с 2003 года, 180 000 кв. м;
- ♦ Мегацентр «Красная Площадь», г. Новороссийск, действующий объект с 2009 года, 104 000 кв. м;
- ♦ ТРЦ «Красная Площадь», г. Туапсе, действующий объект с 2010 года, 25 000 кв. м;
- ♦ ТРЦ «Красная Площадь», г.-к. Анапа, действующий объект с 2012 года, 36 000 кв. м;
- ♦ Мегацентр «Красная Площадь», г. Армавир, действующий объект с 2013 года, 60 000 кв. м;
- ♦ Курортный комплекс COSTA RUSA, Туапсинский район, действующий объект с 2014 года, 72 га;
- ♦ ВКК «Экспоград Юг», г. Краснодар, действующий объект с 2015 года, 80 000 кв. м;
- ♦ Отель RedPoint, г. Краснодар (до июля 2022 года отель FOUR POINTS BY SHERATON), действующий объект с 2018 года, 201 номер;
- ♦ С апреля 2023 года в собственности объекты сети ТРЦ «Парк Хаус» в городах: Казань, Тольятти, Волгоград, Екатеринбург, Москва, Санкт-Петербург.

История развития сети ТРЦ «Парк Хаус»

2003

12 декабря 2003

Введен в эксплуатацию торговый центр в Волгограде. Комплекс стал крупнейшим моллом Поволжья на момент ввода в эксплуатацию.

2005

28 июля 2005

Состоялось открытие комплекса «Парк Хаус» в Москве в густонаселенном районе Братеево. Площадь здания составила 35 000 кв. м.

21 августа 2005

Комплекс сети «Парк Хаус» открылся в Кировском административном округе Екатеринбурга. Площадь здания составила 58 000 кв. м.

4 ноября 2005

Открылся ТРЦ «Парк Хаус» Сигнальный — современный торговый комплекс, расположенный на северо-востоке Москвы, в районе Отрадное, недалеко от станции метро «Владыкино». Площадь комплекса — 25 000 кв. м.

9 декабря 2005

В Тольятти открылся ТРЦ сети, построенный по проекту итальянских архитекторов Studio Bartoli.

2006

14 декабря 2006

Введен в эксплуатацию ТРЦ «Парк Хаус» в Казани, в Ново-Савиновском районе, на одной из самых оживлённых магистралей города. Площадь комплекса — 71 000 кв. м.

2008

Декабрь 2008

Состоялось открытие комплекса «Парк Хаус» в Санкт-Петербурге вблизи только что построенной Кольцевой Автомобильной Дороги. Площадь составила 34 000 кв.м.

Концепция сети ТРЦ «Парк Хаус»



Каждый комплекс сети ТРЦ «Парк Хаус» – это место комфортного времяпрепровождения для посетителей различных возрастных групп.

Мы заботимся о создании необходимых условий для шопинга и отдыха, отвечающим мировым стандартам. Разнообразие представленных товаров и наличие различной инфраструктуры позволяют с удовольствием проводить время взрослым и детям.

В ТРЦ «Парк Хаус» представлены магазины самых различных ценовых категорий, предлагающие одежду и обувь, детские товары, бытовую технику и электронику, парфюмерию и косметику, а также продукты питания и многое другое.

С заботой о тебе!



Характеристики ТРЦ «Парк Хаус», г. Казань

Дата открытия



Якорные
арендаторы



Сервисные
предприятия



Развлекательная
составляющая



Дата открытия: 14 декабря 2006 года;

- ♦ общая площадь: 71 000 кв. м;
- ♦ арендная площадь: 50 000 кв. м;
- ♦ этажность: 2 этажа;
- ♦ паркинг: 1 752 машиномест;
- ♦ количество торгово-сервисных предприятий: более 200.

Якорные арендаторы:

- ♦ гипермаркет «Ашан»;
- ♦ гипермаркет бытовой техники «М.Видео»;
- ♦ семейный парк развлечений «Остров Сокровищ»;
- ♦ гипермаркет товаров для спорта и отдыха «Спортмастер»;
- ♦ кинотеатр «Синема 5»;
- ♦ Maag, Vilet, Ecrú, Dub, Gloria Jeans, «Детский мир», New Yorker,
- ♦ Familia, Koton, Terranova, «Лэтуаль», Zolla.

Сервисные предприятия:

- ♦ ателье;
- ♦ химчистка;
- ♦ полиграфические услуги;
- ♦ ремонт обуви, кожгалантереи;
- ♦ изготовление ключей;
- ♦ маникюрный салон;
- ♦ ремонт гаджетов.

Развлекательная составляющая:

- ♦ кинотеатр «Синема 5»;
- ♦ семейный парк развлечений «Остров Сокровищ»;
- ♦ аттракцион виртуальной реальности VR;
- ♦ детский аттракцион «Паровозик»;
- ♦ развивающая игровая комната «Лего город»;
- ♦ тир;
- ♦ бесплатная детская игровая площадка.

Как нас найти

Общественный транспорт:

- 🚍 троллейбусы № 2, 13;
- 🚌 автобусы № 15, 28, 28а, 33, 46, 49, 55, 60, 106;
- 🚊 трамваи № 5, 5А, 6, 7.

Коммерческий транспорт:

- 🚖 такси.

Наш телефон:

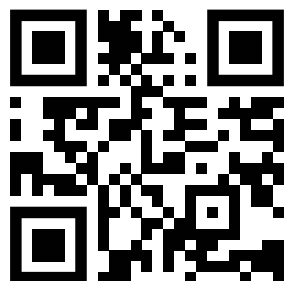
- ☎ +7 (843) 513-07-00 (Администрация ТРЦ)
- 📞 +7 (843) 513-08-00 (Инфослужба)

Наш сайт:

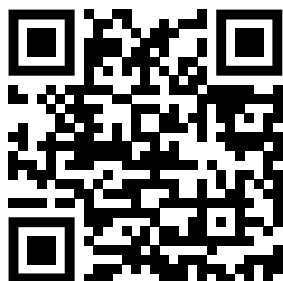
- 🌐 kzn.park-houses.ru

Наш адрес:

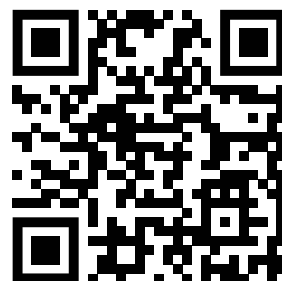
- 📍 420124, г. Казань, пр. Х. Ямашева, 46/33



Вконтакте



Одноклассники



Telegram

